



## INSPECCIÓN ELÉCTRICA PRECOMPRA DE VIVIENDAS

**Más seguridad. Más confianza. Menos problemas después de la compra.**

En **Electricidad Somao** ofrecemos un servicio profesional de inspección eléctrica previa a la compra, dirigido tanto a particulares como a profesionales del sector inmobiliario.

Revisamos la instalación eléctrica de la vivienda antes de la firma y entregamos un informe claro que permite detectar riesgos, deficiencias y posibles mejoras necesarias.

### ¿Qué aporta este servicio?

- Aporta transparencia y tranquilidad en la compra
- Reduce sorpresas y gastos imprevistos
- Genera confianza en compradores y vendedores
- Mejora la calidad y seguridad de la operación
- Facilita la toma de decisiones

### ¿En qué consiste la inspección?

- Revisión del cuadro eléctrico y protecciones
- Comprobación de toma de tierra y seguridad
- Estado de enchufes, interruptores y zonas húmedas
- Detección de riesgos eléctricos y de incendio

Tras la inspección se entrega un **informe profesional con fotografías** y una valoración clara del estado de la instalación:

- Correcta
- Mejorable
- Deficiente

Un informe técnico que ayuda a evitar sorpresas tras la compra y aporta argumentos reales para la negociación, demostrando profesionalidad y transparencia.

### Contacto

Electricidad Somao  
Diego Peláez Menéndez  
■ 656 91 41 10  
✉ diegopelaezmenendez@gmail.com